

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от 07.08.2025 № 3

о проведении заседания Комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации подведомственных муниципальных учреждений Управлению культуры Администрации ЗАТО Северск, последствий заключения подведомственными муниципальными учреждениями Управления культуры Администрации ЗАТО Северск договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными учреждениями объектов собственности.

1. Предмет предложения: Оценка последствий заключения подведомственным учреждением Управления культуры Администрации ЗАТО Северск **Муниципальным бюджетным учреждением «Северский музыкальный театр»** (далее – МБУ СМТ) договора аренды муниципальным нежилым помещением (далее – Аренда) в отношении следующего закрепленного за МБУ СМТ объекта собственности (далее – Объект):

Наименование Объекта	Нежилое помещение, расположенное: в фойе на 2 этаже
Адрес Объекта	Томская область, ЗАТО Северск, пр. Коммунистический, д.119
Общая площадь Объекта	20,0 кв.м.
Цель использования Объекта арендатором по договору аренды	для организации работы вокально-театральной студии «Начало»
Срок действия договора аренды в отношении Объекта	с 01.09.2025 по 30.06.2026
Время использования Объекта арендатором по договору аренды	Вторник, среда, четверг, пятница с 15-00 до 18-00
Арендатор	Индивидуальный предприниматель Завьялов Антон Николаевич

2. Обоснование целесообразности вынесения комиссией положительного заключения (в том числе финансово-экономическое):

1) Передача Объекта в аренду не повлияет на образовательный процесс, развитие и отдых детей и позволит обеспечить предоставление услуг в объеме не меньшем, чем объем таких услуг, осуществлявшийся до передачи Объекта в безвозмездное пользование.

2) Передача Объекта в аренду позволит эффективно использовать материально-техническую базу.

В соответствии с вышеизложенным, Управление культуры Администрации ЗАТО Северск предлагает дать положительное заключение на использование Объектов по договору аренды.

Заместитель начальника Управления-
начальник отдела культуры



Л.А.Шубина