

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2

г. Северск

05.02.2024

Постоянно действующая комиссия по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации подведомственных муниципальных учреждений Управления культуры Администрации ЗАТО Северск, последствий заключения подведомственными муниципальными учреждениями Управления культуры Администрации ЗАТО Северск договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными учреждениями объектов собственности (далее - Комиссия), созданная в соответствии с приказом Управления культуры Администрации ЗАТО Северск от 19.02.2020 № 25, в составе:

Председатель: -

Кобзева Ю.А.                    начальник Управления культуры Администрации ЗАТО Северск

Секретарь: -

Кеубасова М.Р.                юрисконсульт 1 категории Управления культуры Администрации  
ЗАТО Северск

Члены комиссии:

Шубина Л.А.                -    начальник    финансово - экономического    отдела    Управления  
культуры Администрации ЗАТО Северск

Бушуева И.Ю.                -    консультант    отдела    культуры    Управления    культуры  
Администрации ЗАТО Северск

ознакомилась с представленным предложением Управления культуры Администрации ЗАТО Северск от 01.02.2024 № 2 «О проведении оценки последствий заключения муниципальным автономным учреждением дополнительного образования ЗАТО Северск «Детская школа искусств» (далее – МАУДО «ДШИ»)) договора аренды в отношении следующих закрепленных за ним объектов собственности (далее – Объект):

### Объект №1

Наименование Объекта	Часть нежилого помещения, расположенного на крыше здания МАУ ДО «ДШИ».
Адрес Объекта	Томская область, ЗАТО Северск, ул. 40 лет Октября, д.4
Площадь Объекта	1,0 кв. м.
Цель использования Объекта арендатором по договору аренды	для размещения оборудования: базовой станции (канала связи – Ethernet, GSM 3 G)
Срок действия договора аренды в отношении	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Объекта	
Время использования Объекта арендатором по договору аренды	круглосуточно
Арендатор	Акционерное общество «Северский водоканал»

## Объект №2

Наименование Объекта	Нежилое помещение, расположенное крыше на здания МАУ ДО «ДШИ».
Адрес Объекта	Томская область, ЗАТО Северск, ул. 40 лет Октября, д. 4.
Площадь Объекта	8,0 кв. м.
Цель использования Объекта арендатором по договору аренды	Размещение оборудования, входящего в состав федеральной сети сотовой связи стандарта LTE
Срок действия договора аренды в отношении Объекта	с 01.01.2024 по 31.12.2024
Время использования Объекта арендатором по договору аренды	круглосуточно
Арендатор	ООО «Территория электромонтажа».

## Объект № 3

Наименование Объекта	Нежилое помещение, расположенное в холле на 1 этаже здания МАУ ДО «ДШИ».
Адрес Объекта	Томская область, ЗАТО Северск, ул. 40 лет Октября, д. 4.
Площадь Объекта	2,0 кв. м.
Цель использования Объекта арендатором по договору аренды	Размещение торгового (вендингового) автомата кофейно-снекового Bianchi Lei 400
Срок действия договора аренды в отношении Объекта	с 01.01.2024 по 31.12.2024
Время использования Объекта арендатором по договору аренды	Ежедневно с 8-00 до 20-00, кроме воскресенья
Арендатор	ИП Крамаренко Валерий Валерьевич

## Объект № 4

Наименование Объекта	Нежилое помещение, расположенное в холле на 1 этаже здания МАУ ДО «ДШИ».
Адрес Объекта	Томская область, ЗАТО Северск, ул. Курчатова, д.7.
Площадь Объекта	2,0 кв. м.
Цель использования Объекта арендатором по договору аренды	Размещение торгового (вендингового) автомата кофейно-снекового Bianchi Lei 400
Срок действия договора аренды в отношении Объекта	с 01.01.2024 по 31.12.2024
Время использования	Ежедневно с 8-00 до 20-00, кроме воскресенья



Объекта арендатором по договору аренды	
Арендатор	ИП Крамаренко Валерий Валерьевич

и провела оценку последствий принятия решения о заключении договоров аренды по следующим критериям:

Критерий	Значение
1. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его по договору аренды или по договору безвозмездного пользования.	Обеспечено
2. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не меньшем, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче по договору аренды или по договору безвозмездного пользования, до принятия соответствующего решения.	Обеспечено

Комиссия установила возможность надлежащего обеспечения деятельности в сфере образования, развития и отдыха детей в случае вынесения Комиссией положительного заключения.

#### РЕШЕНИЕ:

По итогам рассмотрения предоставленных документов и состоявшегося обсуждения комиссия дает положительное заключение.

Принятие решения о заключении договоров аренды МАУДО «ДШИ» в отношении закрепленных за указанным учреждением объектов собственности, не нарушает права детей.

Кобзева Ю.А.

Шубина Л.А.

Бушуева И.Ю.

